Protokół nr 15/2022 z posiedzenia Zarządu BSM w dniu 14.04.2022r.

Uczestnicy posiedzenia:

1. Prezes Zarządu
2. Zastępca Prezesa Zarządu ds. Eksploatacji
3. Zastępca Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy
4. Kierownicy Administracji: Sienkiewicza, 1000-lecia, Centrum, Białostoczek
5. Zastępca Kierownika Działu GZM i Technicznego ds. GZM
6. Inspektor ds. technicznych w Adm. Przyjaźń
7. Kierownik Działu Członkowsko-Mieszkaniowego
8. Kierownik Działu Administracyjno-Samorządowego

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Zarząd przyjął uchwałą z dnia 14.04.2022r. w poczet członków osobę o numerze członkowskim 50187, która posiada prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Zarząd przyjął uchwałami z dnia 14.04.2022r. w poczet członków osoby o numerach członkowskich 50181 i 50182, które posiadają udziały w prawie odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Zarząd sprostował oczywistą pomyłkę w przydziale nr 8293 z dnia 20.12.1989r. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w budynku przy Al. 1-go Maja 21 (obecna nazwa Al. Piłsudskiego).

Ad. 2

Zarząd rozpatrzył wnioski Kierownika Adm. Sienkiewicza o wyraził zgodę na:

- zawarcie umowy na wykonanie i montaż wiaty śmietnikowej przy budynkach Nowogródzka 2B i Nowogródzka 2C,

- zdjęcie z ewidencji i likwidację środka pracy małocennego o numerze inwentarzowy 4/11/24 oraz zakup dwóch detektorów gazu na potrzeby bieżącej obsługi eksploatacyjnej instalacji i urządzeń gazowych zlokalizowanych w administrowanych zasobach,

Zarząd rozpatrzył wniosek Zastępcy Kierownika Działu GZM i Technicznego ds. GZM i wyraził zgodę na:

- zawarcie z dniem 01.05.2022r. umowy najmu na czas nieokreślony na lokal użytkowy przy ul. Broniewskiego 4 z przeznaczeniem na prowadzenie lokalu gastronomicznego, przyjęcie zmniejszonej o 50% stawki eksploatacji podstawowej na czas remontu tj. od 01.05.2022 do 30.06.2022, przyjęcie od 01.07.2022r. pełnego obciążenia czynszowego za w/w lokal użytkowy.

Protokołowała:

Kier. Działu Adm. Sam.

KIEROWNIK DZIAŁU Administracyjno-Samorządowego BSM
mgr Bożena Stefaniak

Zarząd BSM

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU ds. Ekonomicznych GŁÓWNY KSIĘGOWY
Dorota Stępniak

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU ds. Eksploatacji
Joanna Pirlit

PREZES ZARZĄDU
Mirosław Ostrowiecki