

Uczestnicy posiedzenia:

1. Prezes Zarządu
2. Zastępca prezesa Zarządu ds. Eksploatacji
3. Zastępca Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy
4. Kierownik Działu GZM i Techniczny
5. Zastępca Kierownika Działu GZM i Technicznego ds. GZM
6. Kierownicy Administracji Osiedli
7. Kierownik Działu Członkowsko-Mieszkaniowego
8. Kierownik Działu Administracyjno-Samorządowego

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy bieżące.
3. Sprawy pracownicze.

Ad. 1

Zarząd przyjął uchwałami z dnia 07.04.2022r. w poczet członków osoby o numerach członkowskich 50176, 50173, które posiadają prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Zarząd ustalił cenę wywoławczą na I przetarg wolnego mieszkania z odzysku przy ul. Trawiastej. Przetarg odbędzie się w dniu 27.04.2022r.

Ad. 2

Zarząd rozpatrzył wnioski Kierowników komórek organizacyjnych i wyraził zgodę na:

- zakup przyczepy samochodowej jednoosiowej na potrzeby Osiedla Centrum,
- zakup komputerów poleasingowych szt. 3 na potrzeby Działu Księgowo Finansowego i Działu GZM oraz oprogramowania MS Office szt. 2,
- likwidację środków małowartościowych o numerach inwentarzowych 6/43/086 i 6/23/059.,

W związku z lawinowym wzrostem cen materiałów budowlanych Zarząd wyraził zgodę na aneksowanie umów na termomodernizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych – dot. dwóch budynków. Po negocjacjach uzgodniono podwyżkę stawek o 18%.

Zarząd nie wyraził zgody na propozycję najemcy tablic reklamowych wolnostojących ustawionych przy al. Solidarności i ul. Antoniukowskiej na 9-o miesięczny czynsz gwarantowany tj. wypłacany jak dotychczas i 3-y miesięczny czynsz zmienny, uzależniony od ilości miesięcy na jaką powierzchnia nośnika reklamowego została sprzedana w okresie rozliczeniowym dwunastu miesięcy.

Ad. 3

Zarząd wyraził zgodę na zorganizowanie wycieczki kulturalno-rekreacyjnej pracowników BSM w ramach Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w czerwcu 2022 roku.

Protokołowała:

Zarząd BSM

Kier. Działu Adm. Sam.

KIEROWNIK DZIAŁU
Administracyjno-Samorządowego BSM

mgr Bożena Stefaniak

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Ekonomicznych
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Dorota Stępnia

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Eksploatacji

Jouana Firlit

PREZES ZARZĄDU

Mirosław Ostrowiecki