Protokół nr 9/2022 z posiedzenia Zarządu BSM w dniu 03.03.2022r.

Uczestnicy posiedzenia:

1. Zastępca Prezesa ds. Eksploatacji
2. Zastępca Prezesa ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy
3. Kierownik Działu GZM i Techniczny
4. Specjalista ds. ekonomicznych w Adm. Centrum
5. St. specjalista ds. technicznych w Adm. Białostoczek
6. Inspektor ds. technicznych w Adm. Przyjaźń
7. Kierownicy Adm. 1000-lecia i Sienkiewicza
8. Kierownik Działu Administracyjno - Samorządowego

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy finansowe związane z zadłużeniami czynszowymi.
2. Sprawy członkowsko mieszkaniowe.
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Na wniosek Głównej Księgowej Zarząd podjął decyzje dotyczące rozłożenia powstałego zadłużenia na raty- dot. najemców lokali użytkowych o indeksach Z000631 i Z000866 z ul. Wesołej, o indeksie Z000355 i Z000286(lokal własnościowy) z ul. Zagumiennej i właścicieli mieszkań przy ul. Zwierzynieckiej nr ewid. 50504003, ul. Wesołej nr ewid. 50701077, ul. Białostoczek nr ewid. 10302005.

Ad. 2

Zarząd zawarł jedną umowę najmu lokalu mieszkalnego (indeks lokalu 41501011) w budynku przy ul. Nowogródzkiej w Białymstoku.

Zarząd przyjął w poczet członków w dniu 03.03.2022r. uchwałami osoby o poniższych numerach członkowskich nr 50090, 50094, 50076, 50079, 50088, 50071, 50072, 50093, 50084, które posiadają prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Zarząd przyjął w poczet członków w dniu 03.03.2022r. uchwałami osoby o poniższych numerach członkowskich nr 50085, 50073, 50077, 50074, 50092, które posiadają udział w prawie odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Zarząd zatwierdził informację o transakcjach dokonanych w lutym 2022 roku na lokalach posiadających spółdzielcze prawa do lokali (własnościowe i lokatorskie) i dokonaniu wpisu do rejestru członkowskiego zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych z późniejszymi zmianami.

Ad. 3

Zarząd rozpatrzył wnioski uczestników posiedzenia i wyraził zgodę na:

- wynajęcie Sali widowiskowej w klubie Millenium na Osiedlu 1000-lecia na zajęcia rekreacyjne – gimnastyka dla pań,

- zakup przyczepy rolniczej jednoosiowej T735A na potrzeby Administracji Osiedla 1000-lecia,

- zakup komputera poleasingowego do działu windykacji w budynku przy ul. Św. Rocha 11/1,

- zakup routerów wraz z instalacją i dostosowaniem do obecnej infrastruktury połączeń pomiędzy administracjami, a centralą w budynku Zarządu przy ul. Św. Rocha 11/1,

- zgodę na zawarcie umowy na kompleksowe wykonanie usług w zakresie archiwizacji dokumentów w Białostockiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Protokołowała:

Kier. Dz. Adm. Sam.

KIEROWNIK DZIAŁU
Administracyjno-Samorządowego BSM
mgr [illegible] Stefaniak

Zarząd BSM

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Ekonomicznych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Dorota Stępniak

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Eksploatacji
Joanna [illegible]rlit

zapoznałem się 07.03.2011 r.

PREZES ZARZĄDU
Mirosław Ostrowiecki